

Spisová značka:	S MUVIZ 005954/2025	Oprávněná úřední osoba / tel.:	Bc. Balusková Marie /777 471 175
Č.j.:	MUVIZ 022847/2025	Odbor:	Odbor dopravy a silničního hospodářství
UID:	Mevzes97fe670f	Vizovice dne:	05.11.2025

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Obec Zádveřice-Raková, IČ: 002 84 718, se sídlem Zádveřice 460, 763 12 Zádveřice-Raková,
na základě plné moci v zastoupení: Petra Žáčková, IČ: 614 12 937, se sídlem Skalka I/501, 760 01 Zlín,
(dále jen "stavebník"),
dne 27.11.2024, s doplněním dne 30.10.2025 a 3.11.2025, podal žádost o povolení stavby s názvem:

„MK Zádveřice – Nadkopčí k.ú. Zádveřice“

v rozsahu stavebních objektů:

SO 101 – Komunikace a zpevněné plochy

(dále jen stavba) na pozemcích parc. č. 122/21 – ostatní plocha a 122/4 - ostatní plocha, v obci Zádveřice-Raková, v katastrálním území Zádveřice. Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o povolení uvedené stavby.

Záměr obsahuje:

Stavba dopravní infrastruktury – pozemní komunikace určené k užití silničními vozidly a chodci
V rámci záměru je navrženo vybudování nové jednopruhové obousměrné místní obslužné komunikace s krytem z asfaltbetonu na stávající zpevněné šterkové cestě, sloužící jako příjezdová komunikace k rodinným domům v této lokalitě (v pasportu místních komunikací obce vedena pod č. 14c). Stavba bude realizována v prostoru ochranných pásem podzemních inženýrských sítí. Stavbou bude vyvolána přeložka části energetické sítě v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy EG.D, s.r.o. (není součástí tohoto stavebního řízení).

Místní komunikace je navržena v šířce 3,00 - 3,50 m, délka budovaného úseku cca 70,0 m. Komunikace je průjezdná, budovaný úsek bude na obou koncích plynule navazovat na stávající komunikace. Příčný sklon navržen jednostranný 2,5 %; výškový průběh komunikace kopíruje v co největší míře stávající stav, stávající podélný sklon je proměnlivý 8,22% - 14,54%.

Návrh konstrukce:

asfaltový beton pro obrusné vrstvy	ACO 11	40 mm
spojovací asf. postřik	PS-C	
asfaltový beton podkladní vrstvy	ACP 16+	70 mm
infiltrační postřik dle míst. podmínek	PI-C	
šterkodrt' 0/32 ŠDA		150 mm
šterkodrt' 0/63 ŠDB		min. 150 mm
celkem		min. 410 mm

Pro vzájemné napojení nového a stávajícího asfaltového krytu bude odstraněno konstrukční souvrství stávající komunikace se stupňovitými přesahy min. 0,25 m v jednotlivých vrstvách asf. krytu (budou kolmo zařezány), budou odstraněny nestmelené podkladní vrstvy ve sklonu 1:1. Samotné napojení nových vrstev bude provedeno stupňovitě, tzv. ozubem. Pracovní spáry v obrusné vrstvě budou opatřeny asfaltovou zálivkou. Samostatný sjezd z pozemku parc. č. 144 není součástí tohoto záměru.

Zpevněné plochy budou lemovány betonovými silničními obrubami, uloženými do betonového lože s opěrami, třída použitého betonu bude C20/25nXF3.

Stavba je navržena v ochranných pásmech inženýrských sítí – kabely vedení NN podzemní; plynovod STL podzemní, vodovod a kanalizace jednotná podzemní. Dle vyjádření vlastníka distribuční soustavy (elektrická síť), EG.D, s.r.o., zn. L4570-27171392 ze dne 29.10.2025 musí být provedena její přeložka (není součástí řízení o záměru).

Odvodnění zpevněných ploch navrženo podélným a příčným sklonem s odtokem dešťové vody do odvodňovacích prvků; navrženy dva odvodňovací příčné žlaby s připojením do stávajícího řadu jednotné kanalizace přípojkami, pojezdová nosnost je navržena v min. třídě D 400. Liniový žlab minimálně DN 300 bude osazen litinovou mříží. Jsou navrženy žlabové řady s jednotnou stavební výškou - tzn. bez spádu dna, přípojky odvodnění budou zhotoveny z trubek KG. Stávající šoupata, hydranty, šachty musí být výškově dorovnány do úrovně nového povrchu vozovky. Zpevnění svahů vzniklých v důsledku zemních prací je navrženo svahováním.

Městský úřad Vizovice, Odbor dopravy a silničního hospodářství, jako obecní stavební úřad (dále také stavební úřad), příslušný podle ust. § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) a ust. § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) a jako správní orgán věcně a místně příslušný podle ust. § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád),

vyrozumívá o zahájení řízení podle ust. § 188 odst. 1 stavebního zákona

účastníky řízení a dotčené orgány a v souladu s ust. § 189 odst. 1 stavebního zákona upouští od ústního jednání. Účastníci řízení mohou uplatnit své námitky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři ODSH MěÚ Vizovice č 17 (budova Hasičské zbrojnice, Nábřeží 993, 763 12 Vizovice, I. patro, úřední hodiny pondělí a středa 8.00 – 12.00 hod. a 13.00 – 17.00 hod., úterý, čtvrtek, pátek 8.00 – 12.00 hod. a 13.00 – 14.00 hod, vždy předchází po telefonické domluvě).

Poučení:

Námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději ve lhůtě stanovené ve vyrozumění o zahájení řízení. K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných

podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv; další námitky pouze v rozsahu uvedeném v následujícím rozsahu. K námitkám, které přesahují rozsah uvedený v odstavci níže stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle ust. § 182 písm. c) a d) stavebního zákona (osoby, jejich vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno) může uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv.

Účastník řízení podle § 182 písm. e) stavebního zákona může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednávaný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky.

Námitky týkající se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv posoudí stavební úřad podle údajů v katastru nemovitostí. Svědčí-li vlastnické nebo jiné věcné právo stavebníkovi, stavební úřad k námitce nepřihlíží. Shledá-li stavební úřad námitku důvodnou, umožní stavebníkovi se k ní vyjádřit, k čemuž mu poskytne přiměřenou lhůtu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Současně se účastníci řízení mohou před vydáním rozhodnutí v předmětné věci podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění, a to ve lhůtě 5 dnů ode dne vypršení patnáctidenní lhůty po doručení tohoto oznámení. Po uplynutí lhůty pro seznámení se s podklady rozhodnutí stavební úřad rozhodne ve věci.

Stavební úřad při posuzování žádosti stanovil okruh účastníků řízení a dospěl k závěru, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků podle ust. § 144 odst. 1 správního řádu.

Bc. Marie Balusková
(elektronicky podepsáno)
referent Odboru dopravy
a silničního hospodářství

Toto vyrozumění o zahájení řízení č. j. MUVIZ 022847/2025 bude účastníkům řízení podle ust. § 182 písm. d) stavebního zákona doručováno veřejnou vyhláškou podle ust. § 144 v souladu s ust. § 25 zákona správního řádu.

Veřejná vyhláška bude vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Vizovice po dobu nejméně 15 dnů a současně bude zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup. Dnem doručení je 15. den po vyvěšení oznámení na úřední desce Městského úřadu Vizovice.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení:

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé ust. § 25 odst. 2 správního řádu.

.....

Podpis a razítko oprávněné osoby potvrzující vyvěšení a sejmutí

ROZDĚLOVNÍK:

účastníci řízení podle ust. § 182 písm. a), b) c) stavebního zákona (doručení do vlastních rukou):

Obec Zádveřice-Raková, Zádveřice 460, 763 12 Zádveřice-Raková, zastoupená: Petra Žáčková, IČ: 614 12 937 , Skalka I/501, 760 01 Zlín, IDDS: ekcx898

Státní pozemkový úřad, IČ: 013 12 774, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov, DS: z49per3

EG.D Holding, a.s., IČ: 280 85 400, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, DS: nf5dxbu

EG.D, s.r.o., IČ: 210 55 050, Lidická 1873/6 Černá Pole, 602 00 Brno, DS: b4gxki9

GasNet, s.r.o., IČ: 272 95 567, Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, DS: rdxzhzt

Vodárna Zlín a.s., IČ: 142 37 083, třída Tomáše Bati 383, 763 02 Louky, Zlín, DS: hypddq4

Účastníci řízení podle ust. § 182 písm. d) stavebního zákona, identifikovaní označením pozemků a staveb, podle ust. § 188 odst. 2 identifikovaní označením pozemků a staveb (doručení veřejnou vyhláškou):

vlastníci pozemků KN parc. č. 112/2, 115, 116, 117/1, 119, 121, 122/1, 122/7, 122/18, 133/4, 141, 142, 143, 144, 160/1, 160/2, 162, 164/1, 164/2, 165, 167, 175/2, 175/4, 1202/2, 1202/15, 1202/17, 1202/18, 1202/19, 1202/20, 1202/21, 1202/22, 1202/23, 1202/27, 1202/39, 1202/40, 1202/41, 1202/42, 1202/48, 1202/49, 1202/54, 1202/55, 1202/57, 1202/58, 1202/59, 1202/61, 1202/62, 1202/63, 1202/64, 1202/66, 1202/67, 1202/68, 1202/69, 1202/70, 1202/71, 1202/72, 1202/73, 1202/74, 1202/87, 1202/88, 1202/91, 1203/3, 1203/4, 1203/5, vše v k. ú. Zádveřice.

Dotčené orgány:

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Dopravní inspektorát Zlín, nám. T.G.Masaryka 3218, 760 01 Zlín, DS: w6thp3w

Krajská hygienická stanice ZK, Havlíčkovo nábřeží 600, 760 01 DS: xwsai7r

Městský úřad Vizovice, OSAŽP, Oddělení životního prostředí, Vodoprávní úřad, Masarykovo nám. 1007, 763 12 Vizovice

Městský úřad Vizovice, OSAŽP, Oddělení životního prostředí, OOH, Masarykovo nám. 1007, 763 12 Vizovice

Úřad pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:

Městský úřad Vizovice, Odbor vnitřní správy, podatelna, Masarykovo nám. 1007, 763 12 Vizovice

Úřad pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:

Obecní úřad Zádveřice-Raková, Zádveřice 460, 763 12 Zádveřice-Raková, DS: d63arin

Hlavní projektant:

Ing. Jiří Hoke, Disroad s.r.o., IČ: 141 57 853, Podlesí I 4940, 760 05 Zlín, DS: jsi7btr